

МЕМОРАНДУМ про співпрацю та партнерство

місто: Київ

«07» серпня 2023 року

Цей меморандум про співпрацю та партнерство (далі за текстом – «Меморандум») укладено між

ПрАТ «Хімпроект» в особі Каращука Олександра Михайловича, що діє на підставі статуту (далі – Сторона 1), та

Громадською організацією «Центр логістики розвитку громад» в особі Директора Павлова Андрія Володимировича, що діє на підставі статуту (далі – Сторона 2 або LCCD), разом іменовані – Сторони, уклали цей Меморандум Сторони домовились про наступне:

1. МЕТА І ПРЕДМЕТ МЕМОРАНДУМУ

1.1. Метою даного Меморандуму є спільна робота з впровадження BIM технологій та інших сучасних методів управління будівництвом для забезпечення прозорості, ефективності та інноваційного розвитку будівельної галузі. Головною метою є досягнення покращення якості будівництва, зниження затрат та забезпечення стійкого розвитку громад.

1.2. Метою цієї співпраці є також консолідація зусиль та координація дій Сторін задля досягнення успішного відновлення інфраструктури, житлового фонду та інших об'єктів, що зазнали пошкоджень, та створення комфортних умов для життя та розвитку громадян південних регіонів України.

2. НАПРЯМКИ СПІВПРАЦІ

2.1. Впровадження в будівельних компаніях, які співпрацюють з LCCD, підходу до будівництва із застосуванням BIM технологій з метою зробити процес будівництва прозорим та ефективним.

2.2. Формування бібліотеки типових об'єктів будівництва з метою їх застосування у програмах відновлення та розвитку громад для пошуку варіантів фінансування. Надання можливості проектним організаціям застосовувати програмний комплекс CLS для формування баз даних об'єктів будівництва (основні технічні рішення, 3D візуалізація, попередні: бюджет та графік будівництва, відомість обсягів робіт, специфікація будівельних виробів та матеріалів, проект завдання на розробку робочої документації).

2.3. Надання інвестиційним компаніям та донорським фінансовим організаціям програмного інструменту контролю ходу виконання будівельних проектів.

2.4. Стимулювання впровадження у навчальний процес вищих та професійно-технічних навчальних закладів програми навчання, що включатимуть застосування BIM технологій та сучасні методи управління будівництвом. Організувати курси підвищення кваліфікації в управлінні будівництвом для фахівців будівельної галузі.

2.5. Участь LCCD та ПрАТ «Хімпроект» у робочих групах з розроблення програм комплексного відновлення та розвитку громад у відповідності з постановою Кабінету Міністрів України від 14 жовтня 2022 р. №1159.

2.6. Розробка та реалізація проєктів з відновлення інфраструктури та житлового фонду півдня України.

2.7. Здійснення спільних заходів з підвищення свідомості громадян щодо важливості впровадження BIM технологій та інших сучасних методів управління будівництвом для забезпечення прозорості, ефективності та інноваційного розвитку будівельної галузі.

2.8. Сприяння створенню сприятливих умов для підприємництва та розвитку малих та середніх підприємств на півдні України у будівельній сфері.

2.9. Взаємна інформаційна підтримка та обмін досвідом між Сторонами.

3. ОРГАНІЗАЦІЯ СПІВПРАЦІ

З метою реалізації мети цього Меморандуму Сторони домовляються про наступне:

3.1. Сторони визначають контактних осіб для проведення консультацій та розроблення пропозицій щодо організації спільних заходів.

3.2. Сторони зобов'язуються інформувати одна одну про свої дії, які стосуються реалізації цього Меморандуму, та спільно обговорювати питання, пов'язані з реалізацією цього Меморандуму.

3.3. Контактні особи Сторін зустрічаються за необхідності для консультацій та обговорення питань, пов'язаних з реалізацією цього Меморандуму.

3.4. Сторони мають право запрошувати до участі у спільних заходах інших організації, які мають відповідні знання, досвід та можуть допомогти у реалізації цього Меморандуму.

3.5. Сторони зобов'язуються не передавати конфіденційну інформацію третім особам без попередньої згоди іншої Сторони.

3.6. Якщо Сторона бажає припинити участь у реалізації цього Меморандуму, вона повідомляє про це іншу Сторону заздалегідь у письмовій формі. При цьому, припинення участі однієї зі Сторін не позбавляє іншу Сторону права продовжувати роботу з реалізації цього Меморандуму.

4. ВИКОРИСТАННЯ ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

4.1. Сторони домовилися, що під час реалізації даного меморандуму, вони використовують та розвивають програмне забезпечення програмний комплекс Construction Logistics Software (CLS).

4.2. З метою ефективною реалізації цього Меморандуму, Сторона-1 зобов'язується безкоштовно надавати програмне забезпечення CLS компаніям, які є партнерами LCCD для його використання CLS в проєктах відновлення та розвитку України.


4.4. CLS - програмний комплекс, який надає можливість застосування інформації, що формується на стадії проєктування, в управлінні будівництвом, і робить будівництво прозорим та ефективним. CLS візуалізує хід будівництва, забезпечує контроль матеріальних і фінансових потоків проєкту.

5. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

5.1. Цей Меморандум набирає чинності з дня підписання його Сторонами та діє до досягнення його мети. Метою цього Меморандуму є сприяння відбудові південної частини України.

- 5.2. За взаємною письмовою згодою Сторін цей Меморандум може бути достроково припинений.
- 5.3. Кожна зі Сторін має право припинити дію Меморандуму в односторонньому порядку, повідомивши про це іншу Сторону письмово за 14 календарних днів.
- 5.4. У разі потреби Сторони можуть укласти додаткові угоди або протоколи, які будуть становити неодмінну частину цього Меморандуму.
- 5.5. Будь-які зміни та доповнення до цього Меморандуму повинні бути здійснені у письмовій формі та підписані Сторонами.
- 5.6. Цей Меморандум укладений у двох автентичних примірниках, по одному примірнику кожній із Сторін, що мають однакову юридичну силу.
- 5.8. Підписання цього Меморандуму не передбачає фінансових зобов'язань від однієї Сторони до іншої.
- 5.9. Цей Меморандум є дорожньою картою для подальшої співпраці між Сторонами у відповідних сферах та спрямований на досягнення спільної мети. Це спільне зобов'язання з боку Сторін здійснювати дії, необхідні для досягнення цієї мети. При цьому, будь-які подальші дії, зусилля та ресурси Сторін будуть залежати від окремих обставин та можуть бути визначені на підставі додаткових угод та протоколів, що будуть укладені між Сторонами.

6. ВІДОМОСТІ ПРО СТОРОНИ, ДАТА ТА ПІДПИС

Сторона 1	Сторона 2
ПрАТ «Хімпроект» Адреса: Україна, м. Київ, вул.Пухівська, б.1а. Код ЄДРПОУ 23487660. Дата: «07» серпня 2023 рік	ГО «Центр логістики розвитку громад» Адреса: Україна, Поштовий індекс: 08292, Київська область, м. Буча, вул. Качинського Леха, б. 3 Код ЄДРПОУ: 49984730 Дата: «07» серпня 2023 рік
Директор  /Каращук О.М./	Директор  /Павлов А.В./